

**DETERMINAZIONE N. 46 DEL 23.04.2021**

**OGGETTO: LEGGE 17 LUGLIO 2020 N. 77 C.D. "SUPERBONUS 110%" – IMMOBILI IN REGIME CONDOMINIALE - APPROVAZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI.**

**SERVIZIO SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE**

Estensore	Responsabile Ufficio N.C. Recupero/Manutenzione	Delegato F.F. Dirigente Area Tecnica
Dr. ssa Gianna Disconzi 	Per. Ind. Sandro Grussu 	Dott. Ing. Luca Gemma 

## IL DIRETTORE GENERALE

**Premesso** che l'Azienda Territoriale per L'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Frosinone è proprietaria di diverse unita immobiliari in regime condominiale, nell'ambito di complessi di edilizia residenziale pubblica in vari comuni della Provincia;

**Considerato** che l'art. 119 della legge 17 luglio 2020 n. 77 prevede "Incentivi per l'efficienza energetica, sisma bonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici" disponendo espressamente al comma 9 che le disposizioni: "si applicano agli interventi effettuati dagli Istituti autonomi case popolari (IACP) comunque denominati nonché dagli enti aventi le stesse finalità sociali dei predetti Istituti, istituiti nella forma di società che rispondono ai requisiti della legislazione europea in materia di «in house providing» per interventi realizzati su immobili, di loro proprietà ovvero gestiti per conto dei Comuni, adibiti ad edilizia residenziale pubblica";

### Dato atto che:

- l'A.T.E.R. con Determinazione n. 28 del 12.03.2021 ha approvato un avviso pubblico per la costituzione di un elenco di operatori economici cui i condomini, per mezzo delle relative assemblee, potranno attingere per la realizzazione degli interventi con fiscalità agevolata previsti dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 cd. "Superbonus 110%";
- alla data di scadenza del 15.04.2021 sono arrivate n. 41 richieste di iscrizione nell'elenco degli operatori economici;

Vista la L.R. n. 30/02

Visto l'art. 12 dello Statuto dell'ATER

Vista la deliberazione commissariale n. 10 del 13.02.2020

Vista la legge 241/90 e s.m.i.

Per quanto espresso nelle premesse ed in narrativa quali parti integranti del presente provvedimento

## DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di approvare l'elenco di operatori economici, allegato alla presente sotto la voce "A", dal quale i condomini potranno attingere per procedere alla realizzazione "chiavi in mano" degli interventi di cui al cd. Superbonus 110% previsto dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77;
3. Di trasmettere l'elenco degli operatori economici a tutti gli amministratori degli immobili di E.R.P. in regime condominiale;
4. Di pubblicare sul sito web dell'Ente, in home page, la presente determinazione con relativo elenco;

5. Il provvedimento è trasmesso per quanto di competenza, al Responsabile Ufficio N.C. Recupero e Manutenzione, al Delegato F.F. Dirigente Area Tecnica, al Dirigente Area Amministrativa, alla Direzione Regionale per le Politiche abitative e al Responsabile per la Pubblicazione sul sito Aziendale ai sensi di legge.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dot. Alfio MONTANARO

