

ALLEGATO 1

Lotto	Codice ATER	Comune	Indirizzo	Anno costruzione	Foglio	Mappale/ sub	Cat.	Classe	Rendita	Sup. lorda	Valore OMI €/mq	Stima ATER Valori OMI	Prezzo base d'asta 3° esperimento
1	0380394AZ01	Frosinone	Viale Mazzini n. 2	1949	18	556/1	C/1	3 <sup>a</sup>	€ 1.235,37	mq. 119	€ 2.500,00/mq	€ 297.500,00	€ 167.343,75
2	0380398AZ02	Frosinone	Viale Mazzini n. 80	1950	18	557/35 (ex sub 2)	C/1	6 <sup>a</sup>	€ 524,93	mq. 41	€ 2.500,00/mq	€ 102.500,00	€ 57.656,25
3	0380398AZ04	Frosinone	Viale Mazzini n. 84	1950	18	557/4	C/1	6 <sup>a</sup>	€ 281,21	mq. 18	€ 2.500,00/mq	€ 45.000,00	€ 25.312,50
4	0380417AZ02	Frosinone	Viale Mazzini n. 74	1956	18	863/3	C/2	8 <sup>a</sup>	€ 187,27	mq. 54,70	€ 2.500,00/mq	€ 136.750,00	€ 76.921,88
5	0380425AZ01	Frosinone	V.le G. Marconi n. 44	1957	31	387/31	C/1	4 <sup>a</sup>	€ 401,39	mq. 36	€ 2.000,00/mq	€ 72.000,00	€ 40.500,00
6	0380425AZ02	Frosinone	V.le G. Marconi n. 40/42	1957	31	387/34	C/1	4 <sup>a</sup>	€ 650,53	mq. 59	€ 2.000,00/mq	€ 118.000,00	€ 66.375,00
7	0380425AZ05	Frosinone	V.le G. Marconi n. 36	1957	31	387/2	C/1	4 <sup>a</sup>	€ 304,50	mq. 29	€ 2.000,00/mq	€ 58.000,00	€ 32.625,00
8	0380455AZ01	Frosinone	Viale Mazzini n. 85	1968	18	427/1	C/2	9 <sup>a</sup>	€ 152,77	mq. 38	€ 900,00/mq	€ 34.200,00	€ 19.237,50
9	0380455AZ03	Frosinone	Viale Mazzini n. 91	1968	18	427/3	C/1	5 <sup>a</sup>	€ 499,52	mq. 37	€ 2.500,00/mq	€ 92.500,00	€ 52.031,25
10	0380455AZ04	Frosinone	Viale Mazzini n. 93	1968	18	427/4	C/1	5 <sup>a</sup>	€ 531,74	mq. 36	€ 2.500,00/mq	€ 90.000,00	€ 50.625,00
11	0380455AZ05	Frosinone	Viale Mazzini n. 95	1968	18	427/5	C/1	5 <sup>a</sup>	€ 644,54	mq. 53	€ 2.500,00/mq	€ 132.500,00	€ 74.531,25
12	0380451AZ07	Frosinone	Viale Greca n. 33	1967	29	1222/7	C/1	6 <sup>a</sup>	€ 673,20	mq. 37	€ 2.000,00/mq	€ 74.000,00	€ 41.625,00
13	0380451AZ08	Frosinone	Viale Greca n. 35/37	1967	29	1222/8	C/1	6 <sup>a</sup>	€ 1.326,00	mq. 74	€ 2.000,00/mq	€ 148.000,00	€ 83.250,00
14	0380444AZ05	Frosinone	Via Firenze n. 68	1962	31	642/7	C/1	4 <sup>a</sup>	€ 939,38	mq. 66	€ 2.000,00/mq	€ 132.000,00	€ 74.250,00

ATER di FROSINONE - P.le Europa n°1 - 03100 Frosinone - Tel. 0775-2591 - Fax 0775-293735

P.IVA 00105380604

[www.ater.frosinone.it](http://www.ater.frosinone.it)

e-mail: [protocollo@ater.frosinone.it](mailto:protocollo@ater.frosinone.it)

PEC: [ater.frosinone@pec.com.it](mailto:ater.frosinone@pec.com.it)

ATER Frosinone



2022 - 0007859

Data: 15/07/2022

E

15	0380444AZ06	Frosinone	Via Firenze n. 64/62	1962	31	642/4 642/5	C/1	4 <sup>A</sup>	€ 873,85 € 830,15	mq. 82	€ 2.000,00/mq	€ 164.000,00	€ 92.250,00
16	0380444AZ09	Frosinone	Via Firenze n. 56	1962	31	642/2	C/1	4 <sup>A</sup>	€ 939,38	mq. 48	€ 2.000,00/mq	€ 96.000,00	€ 54.000,00
17	0380444AZ10	Frosinone	Via Firenze n. 54	1962	31	642/1	C/1	4 <sup>A</sup>	€ 873,85	mq. 47	€ 2.000,00/mq	€ 94.000,00	€ 52.875,00
18	0190927BZ01	Cassino	Via Monte Mainarde snc	1982	44	392/4	C/1	7 <sup>A</sup>	€ 1.143,59	mq. 79	€ 1.400,00/mq	€ 110.600,00	€ 62.212,50
19	0190927BZ02	Cassino	Via Monte Mainarde snc	1982	44	392/11	C/1	8 <sup>A</sup>	€ 873,85	mq. 49,20	€ 1.400,00/mq	€ 68.880,00	€ 38.745,00
20	0190927BZ05	Cassino	Via Monte Mainarde snc	1982	44	392/21	C/1	8 <sup>A</sup>	€ 873,85	mq. 49,20	€ 1.400,00/mq	€ 68.880,00	€ 38.745,00
21	0190927BZ07	Cassino	Via Monte Mainarde snc	1982	44	392/28	C/1	7 <sup>A</sup>	€ 1.162,34	mq. 74	€ 1.400,00/mq	€ 103.600,00	€ 58.275,00
22	0680906CZ14-CZ15	Sant' Elia Fiumerapido	Via Martiri di Patrica n.31/33	1983	26	950/39 950/40	C/1	10 <sup>A</sup>	€ 226,67 € 226,67	mq. 30	€ 750,00/mq	€ 22.500,00	€ 12.656,25
23	0680906CZ16-CZ17	Sant' Elia Fiumerapido	Via Martiri di Patrica n.37/39	1983	26	950/41 950/42	C/1	10 <sup>A</sup>	€ 226,67 € 226,67	mq. 30	€ 750,00/mq	€ 22.500,00	€ 12.656,25

