
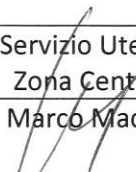



**DETERMINAZIONE N. 56/AG DEL 20.03.2023**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN ALATRI (FR) VIA SAN FRANCESCO DI FUORI 29, O.A. 0030901BB004 DELLA SIG.RA SELCI MIRELLA.**

AREA GESTIONE

AREA GESTIONE		
Estensore	Servizio Utenti Zona Centro	Responsabile Ufficio Gestione Utenti
Dott.ssa Gianna Disconzi 	Sig. Marco Macciocca 	Dott.ssa Anna Lattavo 

## IL DIRIGENTE AREA GESTIONE AD INTERIM

### Premesso che:

- il Sig. Di Stefani Franco nato il 08.10.1944 ad Alatri (FR), assegnatario in locazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Alatri Via San Francesco di Fuori 29 è deceduto in data 25.01.2023;
- la Sig.ra Selci Mirella nata il 06.08.1950 ad Alatri (FR), con nota pervenuta il 03.03.2023 prot. n. 2994/2023, ha chiesto il subentro nel contratto di locazione dell'alloggio succitato, in quanto coniuge;

**Accertato** dalla documentazione esibita e acquisita in atti che la richiedente possiede i requisiti prescritti dall'art. 11 della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e che conviveva con l'assegnatario al momento del decesso di quest'ultimo;

**Riconosciuta**, pertanto, la sussistenza del diritto al subentro nel contratto di locazione, sulla base di quanto dispone l'art. 12, 1° comma, della legge regionale succitata;

**Visto** l'art. 11 del Regolamento di organizzazione, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione consiliare n. 4 del 20.01.2023;

**Vista** la deliberazione consiliare n. 1 del 20.01.2023;

**Vista** la L.R. n. 30/02

**Visto** l'art. 12 dello Statuto dell'ATER

**Vista** la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Per quanto espresso nelle premesse ed in narrativa quali parti integranti del presente provvedimento

## DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. È autorizzato il subentro nel contratto di locazione dell'alloggio di cui in premessa della Sig.ra Selci Mirella;
3. Di trasmettere la presente al CDA per opportuna conoscenza, all'Ufficio Segreteria e al Responsabile della pubblicazione sul sito, per gli adempimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE AREA GESTIONE AD INTERIM**

Avv. Massimo Serafini

