

**DETERMINAZIONE N. 140 DEL 01.08.2023**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO CONF SERVIZI ATTIVITA' E SERVIZI TECNICI - ACCORDO QUADRO -  
COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA (FR) FOGLIO 7 PARTICELLE 712 - 859.**

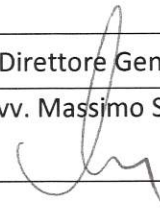
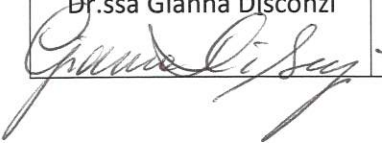
UFFICIO SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE E CDA

Estensore

Dr.ssa Gianna Disconzi

Direttore Generale

Avv. Massimo Serafini



## IL DIRETTORE GENERALE

**Vista** la deliberazione consiliare n. 8 del 11.03.2022 con la quale è stata approvata la Convenzione con la Confservizi Srl;

**Visto** che attualmente l'organico dell'Azienda è carente di risorse umane e strumentali per l'assolvimento delle prestazioni necessarie all'attuazione del *project financing* per usufruire del beneficio fiscale;

**Vista** la deliberazione consiliare n. 24 del 10.12.2021 con la quale veniva approvato l'accordo quadro con la Confservizi per la presentazione dei progetti a valere sui fondi del PNRR giusta deliberazione Regionale n. 720 del 3.11.2021;

**Vista inoltre** la deliberazione presidenziale di urgenza n. 1 del 16.12.2021 di modifica all'accordo quadro di cui sopra;

**Vista altresì** la deliberazione consiliare n. 29 del 17.12.2021 di ratifica della deliberazione presidenziale d'urgenza n. 1 del 16.12.2021;

**Preso atto** che con propria Determina n. 55 del 01.04.2022 è stata affidata alla Confservizi la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva oltre alla Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, accertamenti, verifiche, collaudi e rendicontazione, indagini specialistiche, consulenza geologica e rilievi da eseguirsi nei fabbricati ATER nel Comune di Villa Santa Lucia (FR) Foglio 7, Particelle 712 - 859, per un importo stimato per lo svolgimento del servizio pari a € 249.559,71 oltre IVA del 22%;

**Accertato** che l'importo in acconto pari a € 249.559,41 oltre IVA del 22%, versata dall'Azienda all'Erario, è stato erogato alla Confservizi in data 13.07.2022 con mandata n. M3/354;

**Verificato** che a fronte del compenso spettante per lo svolgimento del servizio alla Confservizi pari a € 348.029,11 rimane da erogare l'importo a saldo di € 43.566,63 IVA compresa (€ 348.029,11 - € 304.462,48 = € 43.566,636);

**Vista** la L.R. n. 30/02

**Visto** l'art. 12 dello Statuto dell'ATER

**Viste** le deliberazioni consiliari nn. 5 del 23.02.2022 e 20 del 19.07.2022

**Vista** la legge n. 241/90 e s.m.i.

Per quanto espresso nelle premesse ed in narrativa quali parti integranti del presente provvedimento

## DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di liquidare il compenso a saldo per lo svolgimento del servizio citato in premessa alla Confservizi pari a € 35.710,35 oltre IVA come per legge (€ 35.710,35 + € 7.856,28 = € 43.566,63) a presentazione di regolare fattura indirizzata all'ATER della Provincia di Frosinone;

3. Di dare atto che l'importo totale pari a € 43.566,63 IVA compresa, trova capienza nel Q.T.E. degli interventi approvati con determinazione n. G00191 del 13.01.2022 della Direzione Politiche Abitative della Regione Lazio (BURL n. 7 del 18.01.2022) inerente il Fondo Complementare al PNRR – DPCM 15 settembre 2021 attuativo del DL n. 59/2021 M2C3. Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica. Piano degli interventi ammessi al finanziamento di cui all'”*Avviso rivolto alle ATER e ai Comuni del Lazio per la presentazione di proposte di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica – PNRR fondo complementare DL n. 59/2021*”, approvato con determinazione n. G13815 dell'11 novembre 2021;
  
4. La presente Determinazione sarà trasmessa al Responsabile Area Tecnica/RUP per tutti gli opportuni provvedimenti nonché al Responsabile R.P.C.T. e al Responsabile per la pubblicazione sul sito aziendale.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Avv. Massimo SERAFINI

