

Lotto	Codice ATER	Comune e Indirizzo	Anno costruzione	Foglio	Mappale/sub	Cat.	Classe	Rendita	Sup. lorda	Valore OMI €/mq 2021	Stima ATER Valori OMI 2021	Valore OMI €/mq 2023	Stima ATER Valori OMI 2023	Prezzo base d'asta 3° esperimento e di vendita attuale
1	0380394AZ01	Frosinone Viale Mazzini n. 2	1949	18	556/1	C/1	3 <sup>^</sup>	€ 1.235,37	mq. 119	€ 2.500,00	€ 297.500,00	€ 1.300,00	€ 154.700,00	<b>€ 167.343,75</b>
2	0380425AZ01	Frosinone V.le G. Marconi n. 44	1957	31	387/31	C/1	4 <sup>^</sup>	€ 401,39	mq. 36	€ 2.000,00	€ 72.000,00	€ 1.300,00	€ 46.800,00	<b>€ 40.500,00</b>
3	0380425AZ02	Frosinone V.le G. Marconi n. 40/42	1957	31	387/34	C/1	4 <sup>^</sup>	€ 650,53	mq. 59	€ 2.000,00	€ 118.000,00	€ 1.300,00	€ 76.700,00	<b>€ 66.375,00</b>
4	0380425AZ05	Frosinone V.le G. Marconi n. 36	1957	31	387/2	C/1	4 <sup>^</sup>	€ 304,50	mq. 29	€ 2.000,00	€ 58.000,00	€ 1.300,00	€ 37.700,00	<b>€ 32.625,00</b>
5	0380455AZ01	Frosinone Viale Mazzini n. 85	1968	18	427/1	C/2	9 <sup>^</sup>	€ 152,77	mq. 38	€ 900,00	€ 34.200,00	€ 820,00	€ 31.160,00	<b>€ 19.237,50</b>
6	0380455AZ03	Frosinone Viale Mazzini n. 91	1968	18	427/3	C/1	5 <sup>^</sup>	€ 499,52	mq. 37	€ 2.500,00	€ 92.500,00	€ 1.300,00	€ 48.100,00	<b>€ 52.031,25</b>
7	0380455AZ04	Frosinone Viale Mazzini n. 93	1968	18	427/4	C/1	5 <sup>^</sup>	€ 531,74	mq. 36	€ 2.500,00	€ 90.000,00	€ 1.300,00	€ 46.800,00	<b>€ 50.625,00</b>
8	0380455AZ05	Frosinone Viale Mazzini n. 95	1968	18	427/5	C/1	5 <sup>^</sup>	€ 644,54	mq. 53	€ 2.500,00	€ 132.500,00	€ 1.300,00	€ 68.900,00	<b>€ 74.531,25</b>
9	0380444AZ05	Frosinone Via Firenze n. 68	1962	31	642/7	C/1	4 <sup>^</sup>	€ 939,38	mq. 66	€ 2.000,00	€ 132.000,00	€ 1.300,00	€ 85.800,00	<b>€ 74.250,00</b>
10	0380444AZ06	Frosinone Via Firenze n. 64/62	1962	31	642/4 642/5	C/1	4 <sup>^</sup>	€ 873,85 € 830,15	mq. 82	€ 2.000,00	€ 164.000,00	€ 1.300,00	€ 106.600,00	<b>€ 92.250,00</b>
11	0380444AZ09	Frosinone Via Firenze n. 56	1962	31	642/2	C/1	4 <sup>^</sup>	€ 939,38	mq. 48	€ 2.000,00	€ 96.000,00	€ 1.300,00	€ 62.400,00	<b>€ 54.000,00</b>
12	0380444AZ10	Frosinone Via Firenze n. 54	1962	31	642/1	C/1	4 <sup>^</sup>	€ 873,85	mq. 47	€ 2.000,00	€ 94.000,00	€ 1.300,00	€ 61.100,00	<b>€ 52.875,00</b>
13	0190927BZ01	Cassino Via Monte Mainarde snc	1982	44	392/4	C/1	7 <sup>^</sup>	€ 1.143,59	mq. 79	€ 1.400,00	€ 110.600,00	€ 1.000,00	€ 79.000,00	<b>€ 62.212,50</b>

14	0190927BZ02	Cassino Via Monte Mainarde snc	1982	44	392/11	C/1	8 <sup>^</sup>	€ 873,85	mq. 49,20	€ 1.400,00	€ 68.880,00	€ 1.000,00	€ 49.200,00	<b>€ 38.745,00</b>
15	0190927BZ05	Cassino Via Monte Mainarde snc	1982	44	392/21	C/1	8 <sup>^</sup>	€ 873,85	mq. 49,20	€ 1.400,00	€ 68.880,00	€ 1.000,00	€ 49.200,00	<b>€ 38.745,00</b>
16	0190927BZ07	Cassino Via Monte Mainarde snc	1982	44	392/28	C/1	7 <sup>^</sup>	€ 1.162,34	mq. 74	€ 1.400,00	€ 103.600,00	€ 1.000,00	€ 74.000,00	<b>€ 58.275,00</b>
17	0680906CZ14- CZ15	Sant' Elia Fiumerapido Via Martiri di Patrica n.31/33	1983	26	950/39 950/40	C/1	10 <sup>^</sup>	€ 226,67 € 226,67	mq. 30	€ 750,00	€ 22.500,00	€ 560,00	€ 16.800,00	<b>€ 12.656,25</b>
18	0680906CZ16- CZ17	Sant' Elia Fiumerapido Via Martiri di Patrica n.37/39	1983	26	950/41 950/42	C/1	10 <sup>^</sup>	€ 226,67 € 226,67	mq. 30	€ 750,00	€ 22.500,00	€ 560,00	€ 16.800,00	<b>€ 12.656,25</b>