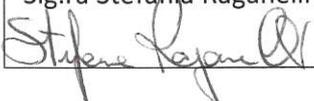
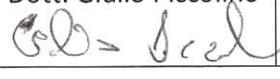
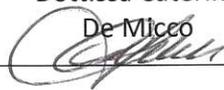
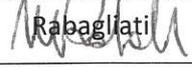


DETERMINAZIONE N. 138 DEL 10.09.2024

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO DI LOCAZIONE DEI LOCALI EXTRA RESIDENZIALI AD “ASSOCIAZIONI SENZA FINI DI LUCRO” - DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 7 DEL 26.01.2024.

UFFICIO SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE			
Estensore	Responsabile Servizio Contratti	Dirigente Area Amministrativa	Direttore Generale
Sig.ra Stefania Raganelli 	Dott. Giulio Piccolino 	Dott.ssa Caterina De Micco 	Dott.ssa Marina Candida Rabagliati 

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del Dirigente dell'Area Gestione;

Premesso che, l'Azienda è tenuta a registrare presso l'Agenzia delle Entrate tutti i contratti di locazione stipulati con i conduttori;

Considerato che è necessario dotare l'Azienda di uno schema per la stipula dei contratti di locazione di unità immobiliari adibite ad uso diverso dall'abitazione "locali extra residenziali" ad associazioni senza fini di lucro", come da Legge Regionale n° 27/2006, art. 50 - comma 3quater;

Visto l'allegato "A" Contratto di locazione di unità immobiliare adibita ad uso diverso dall'abitazione;

Vista la L.R. n. 30/02

Visto l'art. 12 dello Statuto dell'ATER

Vista la Deliberazione Commissariale n. 1 del 3.01.2024

Vista la Delibera Giunta Regionale Lazio n. 711 del 25.09.2009

Vista la Legge Regionale Lazio n. 27/2006

Vista la Deliberazione Commissariale n. 7 del 26.01.2024;

Vista la Determinazione Direttoriale n. 30 del 19.02.2024;

Vista la legge n. 241/90 e s.m.i.

Per quanto espresso nelle premesse ed in narrativa quali parti integranti del presente provvedimento

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente Determinazione.
2. Di approvare lo schema del Contratto di locazione di unità immobiliari adibite ad uso diverso dall'abitazione "locali extra residenziali" a favore di associazioni senza fini di lucro, allegato alla presente Determinazione, denominato "Allegato A".
3. Di trasmettere la presente al Commissario Straordinario per conoscenza, al Dirigente dell'Area Amministrativa per gli adempimenti consequenziali, al Responsabile R.P.C.T. per la pubblicazione nella sezione Trasparenza ed al responsabile per la pubblicazione sul sito aziendale.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Marina Candida Rabagliati



