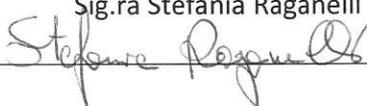
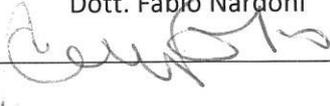
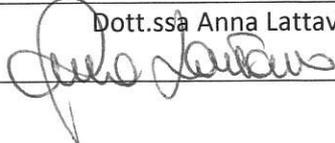


DETERMINAZIONE N. 125/AG DEL 7.10.2024

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE
DELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA [REDACTED]
[REDACTED] - O.A. 0460894AB008 DEL [REDACTED]**

AREA GESTIONE		
Estensore	Il R.d.P. /Servizio Utenti Zona Nord	Responsabile Ufficio Gestione Utenti
Sig.ra Stefania Raganelli 	Dott. Fabio Nardoni 	Dott.ssa Anna Lattavo 

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE AD INTERIM

Premesso che:

- la Sig.ra [REDACTED], assegnataria in locazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in [REDACTED] è deceduta il 06/07/2023;
- con nota prot. n. 0008533 del 28/06/2024, questa Azienda ha chiesto al Corpo della Polizia Municipale del Comune di Paliano di accertare le generalità delle persone che abitano l'alloggio succitato;
- il Corpo di Polizia Locale del Comune di Paliano in data 3 Luglio 2024, ns. prot. n. 8939 del 08/07/2024, ha effettuato un sopralluogo presso l'alloggio assegnato alla [REDACTED] ed ha accertato che all'interno dell'appartamento era presente il S. [REDACTED] il quale tramite accertamenti anagrafici risulta essere residente nell'alloggio assegnato alla Sig. [REDACTED];
- il [REDACTED], nell'anagrafica aziendale, risulta componente del nucleo familiare della Sig.ra [REDACTED] in qualità di figlio convivente con l'assegnataria;
- questa Azienda deve procedere d'Ufficio al subentro nel contratto di locazione dell'alloggio sito in [REDACTED], al fine dell'aggiornamento della situazione anagrafica reddituale e per procedere al recupero della morosità;

Accertato dalla documentazione esibita e acquisita in atti che il Sig. [REDACTED] possiede i requisiti prescritti dall'art. 11 della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e che è attualmente residente nell'alloggio sito in Paliano [REDACTED] 14/B;

Riconosciuta, pertanto, la sussistenza del diritto al subentro nel contratto di locazione, sulla base di quanto dispone l'art. 12, 2° comma, della Legge Regionale succitata;

Vista la nota prot. n. 14189 del 12 settembre 2024;

Visto il Regolamento di Organizzazione, approvato con Deliberazione Commissariale n. 14 del 18/04/2024;

Vista la Determinazione Direttoriale n. 46 del 05/03/2024;

Vista la Determinazione Direttoriale n. 63 del 22/04/2024;

Vista la Determinazione n. 83/AG del 16/05/2024;

Vista la L.R. n. 30/02

Visto l'art. 12 dello Statuto dell'ATER

Vista la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Per quanto espresso nelle premesse ed in narrativa quali parti integranti del presente provvedimento

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. È autorizzato il subentro nel contratto di locazione dell'alloggio di cui in premessa del Sig. [REDACTED];
3. Di trasmettere la presente al Responsabile dell'Ufficio Gestione Utenti e Responsabile di Procedimento per i provvedimenti conseguenziali, al Responsabile RPCT per la pubblicazione sulla Sezione "Trasparenza", al Responsabile della pubblicazione sul sito, al Commissario Straordinario ed al Direttore Generale per conoscenza.

IL DIRIGENTE AD INTERIM AREA GESTIONE

Dott.ssa Caterina De Micco



