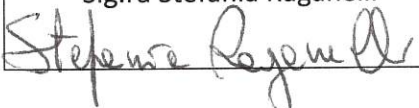


**DETERMINAZIONE N. 167 DEL 24.10.2024**

**OGGETTO: EMANAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI SOGGETTI QUALIFICATI A SVOLGERE INCARICHI DI AMMINISTRATORI CONDOMINIALI.**

UFFICIO SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE		
Estensore		Direttore Generale
Sig.ra Stefania Raganelli 		Dott.ssa Marina Candida Rabagliati

## IL DIRETTORE GENERALE

**Vista** la Deliberazione Commissariale n. 38 del 16.10.2024, con la quale si dà mandato al sottoscritto Direttore Generale di emanare “un avviso pubblico per la formazione di un elenco di soggetti qualificati ex art. 71 bis delle Disp. Att. C.c., finalizzato all’individuazione mediante procedura ispirata ai principi di trasparenza e di comparazione di soggetti qualificati che l’Ater potrà proporre nel corso delle relative assemblee come amministratori di condominio, in sede di costituzione/sostituzione di amministrazione condominiale autonoma ex art. 1117 e ss C.c. in stabili a proprietà mista a maggioranza privata e nominare a seguito di mancata costituzione dell’autogestione in stabili a proprietà esclusiva Ater o nei casi di proprietà mista a maggioranza dell’Azienda”;

**Vista** la L.R. n. 12 del 6 agosto 1999 e ss.mm.ii.;

**Visto** il Regolamento Regionale n. 2 del 20.09.2000 e ss.mm.ii.;

**Visto** il Regolamento per gli assegnatari-conduttori, approvato con Deliberazione Commissariale n. 22 del 30 aprile 2019;

**Ritenuto** necessario dare seguito alla Deliberazione Commissariale n. 38 del 16.10.2024;

**Vista** la L.R. n. 30/02;

**Visto** l’art. 12 dello Statuto dell’ATER;

**Vista** la Deliberazione Commissariale n. 39 del 16/10/2024;

**Vista** la legge n. 241/90 e s.m.i.;

Per quanto sopra espresso e premesso

## DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
2. di emanare l’avviso pubblico, denominato “Allegato A”, che costituisce parte integrante della presente Determinazione, per l’individuazione di soggetti qualificati a svolgere incarichi di amministratori condominiali e/o legali rappresentanti delle autogestioni;
3. di portare a conclusione gli incarichi già pendenti fino a naturale scadenza, prevedendo per la successiva nomina l’individuazione del candidato nell’elenco de quo;
4. di trasmettere la presente Determinazione al Responsabile della pubblicazione sul sito aziendale, al Responsabile RPCT, al Responsabile dell’Ufficio Gare e Contratti per gli adempimenti consequenziali, ai Dirigenti ed al Commissario Straordinario per conoscenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott.ssa Marina Candida Rabagliati





Piazzale Europa n. 1 – 03100 FROSINONE  
Tel. 0775-2591 – Fax 0775-293735 – P.IVA 00105380604

**Area Direzione Generale**  
**Anno 2024**