

DETERMINAZIONE N. 4/AG DEL 13.01.2025

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE
DELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN FROSINONE (FR) VIA
[REDACTED] O.A. 0380974BA006 DEL SIG. [REDACTED]**

AREA GESTIONE		
Estensore	Servizio Utenti Zona Nord	Responsabile Ufficio Gestione Utenti
Dott.ssa Maria Ciervo	Sig. Marco Macciocca	Dott.ssa Anna Cattavo

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE

Premesso che:

- la Sig.ra [REDACTED] assegnataria in locazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Frosinone (FR) [REDACTED] con nota prot. n. 2641 del 10/03/2022 ha richiesto a questa ATER l'ampliamento del proprio nucleo familiare con quello della figlia [REDACTED]
- nelle more della istruttoria della pratica di ampliamento in data 04/06/2022 la [REDACTED]
- la Sig.ra [REDACTED] con nota pervenuta il 22/10/2024 prot. n. 16284, ha chiesto il subentro nel contratto di locazione dell'alloggio succitato, in quanto figlia convivente;
- accertato dalla documentazione esibita ed acquisita in atti che il richiedente possiede i requisiti prescritti dall'art. 11 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e che conviveva con l'assegnatario al momento del decesso di quest'ultimo;
- riconosciuta, pertanto, la sussistenza del diritto al subentro nel contratto di locazione, sulla base di quanto dispone l'art. 12, 1° comma, della legge regionale succitata;

Accertato dalla documentazione esibita ed acquisita in atti che la Sig.ra [REDACTED] Antonietta possiede i requisiti prescritti dall'art. 11 della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e che la stesso conviveva con l'assegnataria al momento del decesso di quest'ultimo;

Riconosciuta, pertanto, la sussistenza del diritto al subentro nel contratto di locazione, sulla base di quanto dispone l'art. 12, 1° comma, della legge regionale succitata;

Visto il Regolamento di Organizzazione, approvato con Deliberazione Commissariale n. 14 del 18.04.2024;

Vista la Determinazione Direttoriale n. 200 del 30.12.2024;

Vista la Determinazione n. 83/AG del 16.05.2024;

Vista la L.R. n. 30/02

Visto l'art. 12 dello Statuto dell'ATER

Vista la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Per quanto espresso nelle premesse ed in narrativa quali parti integranti del presente provvedimento

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. È autorizzato il subentro nel contratto di locazione dell'alloggio di cui in premessa la Sig.ra [REDACTED]
3. Di trasmettere la presente al Responsabile dell'Ufficio Gestione Utenti e Responsabile di Procedimento per i provvedimenti conseguenziali, al Responsabile RPCT per la pubblicazione sulla Sezione "Trasparenza", al Responsabile della pubblicazione sul sito e al Commissario Straordinario e Direttore Generale per conoscenza.

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE
Dott.ssa Maria Ciervo