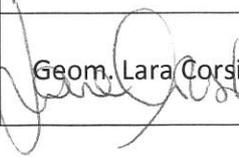
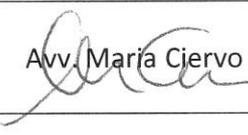


**DETERMINAZIONE N. 28 DEL 04.03.2025**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE AL GEOM. GIUSEPPE LECCE, PER LA REDAZIONE DI APE, AI FINI DELLA REGISTRAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE.**

UFFICIO SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE			
Responsabile/Estensore	RdP/Proponente	Dirigente Area Gestione	Dirigente Area Amministrativa
Sig.ra Stefania Raganelli 	Geom. Lara Corsi 	Avv. Maria Ciervo 	Dott.ssa Caterina De Micco 

## IL DIRETTORE GENERALE

**Premesso che** l'Ater, nel procedere alla registrazione dei contratti di locazione, ha la necessità continua di redigere l'attestato di prestazione energetica (APE), per gli alloggi da assegnare, indispensabile per la regolarità di detti contratti;

### Considerato che:

- per la redazione delle APE necessarie alle vendite degli alloggi, l'Azienda si sta già avvalendo della collaborazione del geom. Giuseppe Lecce, al prezzo onnicomprensivo di € 150,00 ognuna, incaricato a seguito di gara di appalto sulla piattaforma telematica e di successive estensioni dell'incarico;
- per l'espletamento di tale attività, il geom. Giuseppe Lecce effettua anche i controlli necessari per l'esatta individuazione catastale degli immobili;

**Preso atto** della professionalità con cui il geometra Giuseppe Lecce ha svolto e sta svolgendo l'incarico affidatogli;

**Ritenuto** per l'Azienda urgente individuare la figura tecnica per l'esecuzione dell'indispensabile lavoro su citato;

**Vista** la L.R. n. 30/02

**Visto** lo Statuto e il Regolamento dell'Ater

**Viste** le Deliberazioni Commissariali n. 1 del 03.01.2024 e n. 39 del 16.10.2024

**Vista** la Legge 560/93

**Vista** la Legge regionale n. 27/2006 artt. 48 e 52

**Vista** la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

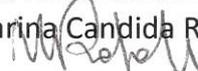
Per quanto espresso nelle premesse ed in narrativa quali parti integranti del presente provvedimento

### DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
2. di affidare l'incarico al Geom. Giuseppe Lecce, alle stesse condizioni dell'incarico in essere, per un massimo di € 5.000,00;
3. di trasmettere la presente Determinazione al Dirigente Area Amministrativa, al Dirigente Area Gestione, al Responsabile R.P.C.T. per la pubblicazione sulla sezione Trasparenza, al Responsabile per la pubblicazione sul sito aziendale ed al Commissario Straordinario per conoscenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Marina Candida Rabagliati





Piazzale Europa n. 1 - 03100 FROSINONE  
Tel. 0775-2591 - Fax 0775-293735 - P.IVA 00105380604

**Area Direzione Generale**  
**Anno 2025**



Piazzale Europa n. 1 - 03100 FROSINONE  
Tel. 0775-2591 - Fax 0775-293735 - P.IVA 00105380604

Area Direzione Generale  
Anno 2025