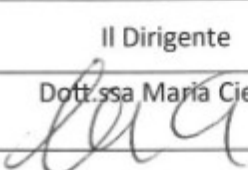
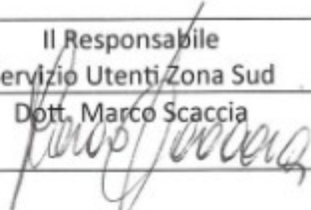
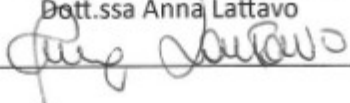


DETERMINAZIONE N. 52 /A.G. DEL 06.03.2025

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE
DELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN [REDACTED] ALLA VIA
[REDACTED] - O.A. 0190228EA005 DEL SIG. [REDACTED]

AREA GESTIONE		
Il Dirigente	Il Responsabile Servizio Utenti Zona Sud	Il Responsabile Ufficio Gestione Utenti
Dott.ssa Maria Ciervo 	Dott. Marco Scaccia 	Dott.ssa Anna Lattavo 

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE

Premesso che:

- il Sig. [REDACTED] assegnatario in locazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, sito in [REDACTED] alla via [REDACTED] e deceduto in data [REDACTED]
- l'ATER ha provveduto d'ufficio al subentro nella assegnazione dell'alloggio in favore di [REDACTED] in quanto figlio convivente, con Determinazione Dirigenziale n. 134/AG del 3/10/2017;
- il contratto di locazione non risulta essersi perfezionato poiché non firmato dal sig. [REDACTED];
- il sig. [REDACTED] con nota prot. n. 01676 del 6/02/2025 chiedeva di essere edotto sulla situazione amministrativa e contabile dell'alloggio detenuto, dichiarando di non aver mai provveduto alla firma del contratto di locazione;
- il sig. [REDACTED] risulta essere residente presso l'alloggio *de quo* a far data dal 21/3/1979 senza soluzione di continuità;

Accertato dalla documentazione esibita e acquisita in atti che il richiedente possiede i requisiti prescritti dall'art. 11 della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e che conviveva con l'assegnataria al momento della richiesta;

Riconosciuta, pertanto, la sussistenza del diritto al subentro nel contratto di locazione, sulla base di quanto dispone l'art. 12, 1° comma, della Legge Regionale succitata;

Visto il Regolamento di Organizzazione, approvato con Deliberazione Commissariale n. 14 del 18.04.2024;

Vista la Determinazione Direttoriale n. 46 del 5.03.2024;

Vista la Determinazione Direttoriale n. 63 del 22.04.2024;

Vista la Determinazione n. 83/AG del 16.05.2024;

Vista la L.R. n. 30/02

Visto l'art. 12 dello Statuto dell'ATER

Vista la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Per quanto espresso nelle premesse ed in narrativa quali parti integranti del presente provvedimento

DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. si prende atto dell'efficacia del subentro nel contratto di locazione dell'alloggio, di cui in premessa, autorizzato con la Determinazione Dirigenziale n. 134/AG del 3/10/2017 del Sig. [REDACTED]

3. di trasmettere la presente al Responsabile dell'Ufficio Gestione Utenti e Responsabile di Procedimento per i provvedimenti consequenziali, al Responsabile RPCT per la pubblicazione sulla Sezione "Trasparenza", al Responsabile della pubblicazione sul sito e al Commissario Straordinario e Direttore Generale per conoscenza.

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE
Dott.ssa Maria Ciervo



